

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Четыре 17-ти этажных односекционных жилых дома и 17-ти этажный 2-х секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Студенческий

№ 50-000016 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 16.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВИАСПЕЦРЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Авиаспецресурс"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141580
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Солнечногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Носово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(498)720-40-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: iv50@asresurs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.asresurs.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шлобин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "АСРесурс"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029066187
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025003520123
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шлобин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шлобин
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 186 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 143 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией жилая застройка квартала 13А г.Ивантеевка Московской области предусмотрена в два этапа. 1-й этап: строительство Корпуса №1 и Корпуса №2, 2-й этап: строительство Корпусов №3-5.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ивантеевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Студенческий
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16032,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ивантеевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Студенческий
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10156,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10995,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1960,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12955,80 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6684,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1221,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7906,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологическая ассоциация
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Холмгард
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701960964
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖГЕОКОМ

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОРЭС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702532249
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АНТЕЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053030270
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703372809

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектЭкспертСтрой-МО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036156184
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716524791
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Весна" Корпус 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-8005-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Управление недвижимостью
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5016015700
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:43:50101:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2144_1 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:43:50101:182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1572_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектной документацией предусмотрено устройство проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в проектируемом надземном гараже-автостоянке вместимостью на 375 м/мест в зоне пешеходной доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой и прилегающей территориях проектной документацией предусмотрено устройство дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, оборудованных игровым и спортивным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектной документацией предусмотрено устройство площадок для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов в шаговой доступности в западном и южном направлениях от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется посадкой деревьев (типа: клен, дуб, рябина, ель), кустарников (типа: кизильник, дерен, пузыреплодник) и посевом газонов многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено наружное освещение внутриквартальных дорог и проездов к домам, пешеходных дорожек и площадок (Технические условия ТУ-1 от 16 января 2013 г. МУП «Ивантеевская электросетевая транспортная компания», срок действия 12.01.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевская электросетевая транспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5016018926
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 922 289,15 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078018370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078018370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5123-51/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 357 165,2 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевские кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016011303
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Подъем-1
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5041202020
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 87
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 87
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	36.30	1
2	квартира	2	1	40.30	1
3	квартира	2	1	40.30	1
4	квартира	2	1	36.50	1
5	квартира	2	1	36.50	1
6	квартира	2	1	36.50	1
7	квартира	2	1	42.00	1
8	квартира	2	1	38.90	1
9	квартира	2	1	36.30	1
10	квартира	3	1	36.30	1
11	квартира	3	1	40.30	1
12	квартира	3	1	40.30	1
13	квартира	3	1	36.50	1
14	квартира	3	1	36.50	1
15	квартира	3	1	36.50	1
16	квартира	3	1	42.00	1
17	квартира	3	1	38.90	1
18	квартира	3	1	36.30	1
19	квартира	4	1	36.30	1
20	квартира	4	1	40.30	1
21	квартира	4	1	40.30	1
22	квартира	4	1	36.50	1
23	квартира	4	1	36.50	1
24	квартира	4	1	36.50	1
25	квартира	4	1	42.00	1
26	квартира	4	1	38.90	1
27	квартира	4	1	36.30	1
28	квартира	5	1	36.30	1
29	квартира	5	1	40.30	1

30	кварт ира	5	1	40.30	1
31	кварт ира	5	1	36.50	1
32	кварт ира	5	1	36.50	1
33	кварт ира	5	1	36.50	1
34	кварт ира	5	1	42.00	1
35	кварт ира	5	1	38.90	1
36	кварт ира	5	1	36.30	1
37	кварт ира	6	1	36.30	1
38	кварт ира	6	1	40.30	1
39	кварт ира	6	1	40.30	1
40	кварт ира	6	1	36.50	1
41	кварт ира	6	1	36.50	1
42	кварт ира	6	1	36.50	1
43	кварт ира	6	1	42.00	1
44	кварт ира	6	1	38.90	1
45	кварт ира	6	1	36.30	1
46	кварт ира	7	1	36.30	1
47	кварт ира	7	1	40.30	1
48	кварт ира	7	1	40.30	1
49	кварт ира	7	1	36.50	1
50	кварт ира	7	1	36.50	1
51	кварт ира	7	1	36.50	1
52	кварт ира	7	1	42.00	1
53	кварт ира	7	1	38.90	1
54	кварт ира	7	1	36.30	1
55	кварт ира	8	1	36.30	1
56	кварт ира	8	1	40.30	1
57	кварт ира	8	1	40.30	1
58	кварт ира	8	1	36.50	1
59	кварт ира	8	1	36.50	1
60	кварт ира	8	1	36.50	1
61	кварт ира	8	1	42.00	1
62	кварт ира	8	1	38.90	1
63	кварт ира	8	1	36.30	1
64	кварт ира	9	1	36.30	1
65	кварт ира	9	1	40.30	1
66	кварт ира	9	1	40.30	1
67	кварт ира	9	1	36.50	1
68	кварт ира	9	1	36.50	1
69	кварт ира	9	1	36.50	1
70	кварт ира	9	1	42.00	1
71	кварт ира	9	1	38.90	1
72	кварт ира	9	1	36.30	1

73	кварт ира	10	1	36.30	1
74	кварт ира	10	1	40.30	1
75	кварт ира	10	1	40.30	1
76	кварт ира	10	1	36.50	1
77	кварт ира	10	1	36.50	1
78	кварт ира	10	1	36.50	1
79	кварт ира	10	1	42.00	1
80	кварт ира	10	1	38.90	1
81	кварт ира	10	1	36.30	1
82	кварт ира	11	1	36.30	1
83	кварт ира	11	1	40.30	1
84	кварт ира	11	1	40.30	1
85	кварт ира	11	1	36.50	1
86	кварт ира	11	1	36.50	1
87	кварт ира	11	1	36.50	1
88	кварт ира	11	1	42.00	1
89	кварт ира	11	1	38.90	1
90	кварт ира	11	1	36.30	1
91	кварт ира	12	1	36.30	1
92	кварт ира	12	1	40.30	1
93	кварт ира	12	1	40.30	1
94	кварт ира	12	1	36.50	1
95	кварт ира	12	1	36.50	1
96	кварт ира	12	1	36.50	1
97	кварт ира	12	1	42.00	1
98	кварт ира	12	1	38.90	1
99	кварт ира	12	1	36.30	1
100	кварт ира	13	1	36.30	1
101	кварт ира	13	1	40.30	1
102	кварт ира	13	1	40.30	1
103	кварт ира	13	1	36.50	1
104	кварт ира	13	1	36.50	1
105	кварт ира	13	1	36.50	1
106	кварт ира	13	1	42.00	1
107	кварт ира	13	1	38.90	1
108	кварт ира	13	1	36.30	1
109	кварт ира	14	1	36.30	1
110	кварт ира	14	1	40.30	1
111	кварт ира	14	1	40.30	1
112	кварт ира	14	1	36.50	1
113	кварт ира	14	1	36.50	1
114	кварт ира	14	1	36.50	1
115	кварт ира	14	1	42.00	1

116	кварт ира	14	1	38.90	1
117	кварт ира	14	1	36.30	1
118	кварт ира	15	1	36.30	1
119	кварт ира	15	1	40.30	1
120	кварт ира	15	1	40.30	1
121	кварт ира	15	1	36.50	1
122	кварт ира	15	1	36.50	1
123	кварт ира	15	1	36.50	1
124	кварт ира	15	1	42.00	1
125	кварт ира	15	1	38.90	1
126	кварт ира	15	1	36.30	1
127	кварт ира	16	1	36.30	1
128	кварт ира	16	1	40.30	1
129	кварт ира	16	1	40.30	1
130	кварт ира	16	1	36.50	1
131	кварт ира	16	1	36.50	1
132	кварт ира	16	1	36.50	1
133	кварт ира	16	1	42.00	1
134	кварт ира	16	1	38.90	1
135	кварт ира	16	1	36.30	1
136	кварт ира	17	1	36.30	1
137	кварт ира	17	1	40.30	1
138	кварт ира	17	1	40.30	1
139	кварт ира	17	1	36.50	1
140	кварт ира	17	1	36.50	1
141	кварт ира	17	1	36.50	1
142	кварт ира	17	1	42.00	1
143	кварт ира	17	1	38.90	1
144	кварт ира	17	1	36.30	1
145	кварт ира	2	2	36.30	1
146	кварт ира	2	2	40.30	1
147	кварт ира	2	2	40.30	1
148	кварт ира	2	2	36.50	1
149	кварт ира	2	2	36.50	1
150	кварт ира	2	2	36.50	1
151	кварт ира	2	2	42.00	1
152	кварт ира	2	2	38.90	1
153	кварт ира	2	2	36.30	1
154	кварт ира	3	2	36.30	1
155	кварт ира	3	2	40.30	1
156	кварт ира	3	2	40.30	1
157	кварт ира	3	2	36.50	1
158	кварт ира	3	2	36.50	1

159	кварт ира	3	2	36.50	1
160	кварт ира	3	2	42.00	1
161	кварт ира	3	2	38.90	1
162	кварт ира	3	2	36.30	1
163	кварт ира	4	2	36.30	1
164	кварт ира	4	2	40.30	1
165	кварт ира	4	2	40.30	1
166	кварт ира	4	2	36.50	1
167	кварт ира	4	2	36.50	1
168	кварт ира	4	2	36.50	1
169	кварт ира	4	2	42.00	1
170	кварт ира	4	2	38.90	1
171	кварт ира	4	2	36.30	1
172	кварт ира	5	2	36.30	1
173	кварт ира	5	2	40.30	1
174	кварт ира	5	2	40.30	1
175	кварт ира	5	2	36.50	1
176	кварт ира	5	2	36.50	1
177	кварт ира	5	2	36.50	1
178	кварт ира	5	2	42.00	1
179	кварт ира	5	2	38.90	1
180	кварт ира	5	2	36.30	1
181	кварт ира	6	2	36.30	1
182	кварт ира	6	2	40.30	1
183	кварт ира	6	2	40.30	1
184	кварт ира	6	2	36.50	1
185	кварт ира	6	2	36.50	1
186	кварт ира	6	2	36.50	1
187	кварт ира	6	2	42.00	1
188	кварт ира	6	2	38.90	1
189	кварт ира	6	2	36.30	1
190	кварт ира	7	2	36.30	1
191	кварт ира	7	2	40.30	1
192	кварт ира	7	2	40.30	1
193	кварт ира	7	2	36.50	1
194	кварт ира	7	2	36.50	1
195	кварт ира	7	2	36.50	1
196	кварт ира	7	2	42.00	1
197	кварт ира	7	2	38.90	1
198	кварт ира	7	2	36.30	1
199	кварт ира	8	2	36.30	1
200	кварт ира	8	2	40.30	1
201	кварт ира	8	2	40.30	1

202	кварт ира	8	2	36.50	1
203	кварт ира	8	2	36.50	1
204	кварт ира	8	2	36.50	1
205	кварт ира	8	2	42.00	1
206	кварт ира	8	2	38.90	1
207	кварт ира	8	2	36.30	1
208	кварт ира	9	2	36.30	1
209	кварт ира	9	2	40.30	1
210	кварт ира	9	2	40.30	1
211	кварт ира	9	2	36.50	1
212	кварт ира	9	2	36.50	1
213	кварт ира	9	2	36.50	1
214	кварт ира	9	2	42.00	1
215	кварт ира	9	2	38.90	1
216	кварт ира	9	2	36.30	1
217	кварт ира	10	2	36.30	1
218	кварт ира	10	2	40.30	1
219	кварт ира	10	2	40.30	1
220	кварт ира	10	2	36.50	1
221	кварт ира	10	2	36.50	1
222	кварт ира	10	2	36.50	1
223	кварт ира	10	2	42.00	1
224	кварт ира	10	2	38.90	1
225	кварт ира	10	2	36.30	1
226	кварт ира	11	2	36.30	1
227	кварт ира	11	2	40.30	1
228	кварт ира	11	2	40.30	1
229	кварт ира	11	2	36.50	1
230	кварт ира	11	2	36.50	1
231	кварт ира	11	2	36.50	1
232	кварт ира	11	2	42.00	1
233	кварт ира	11	2	38.90	1
234	кварт ира	11	2	36.30	1
235	кварт ира	12	2	36.30	1
236	кварт ира	12	2	40.30	1
237	кварт ира	12	2	40.30	1
238	кварт ира	12	2	36.50	1
239	кварт ира	12	2	36.50	1
240	кварт ира	12	2	36.50	1
241	кварт ира	12	2	42.00	1
242	кварт ира	12	2	38.90	1
243	кварт ира	12	2	36.30	1
244	кварт ира	13	2	36.30	1

245	кварт ира	13	2	40.30	1
246	кварт ира	13	2	40.30	1
247	кварт ира	13	2	36.50	1
248	кварт ира	13	2	36.50	1
249	кварт ира	13	2	36.50	1
250	кварт ира	13	2	42.00	1
251	кварт ира	13	2	38.90	1
252	кварт ира	13	2	36.30	1
253	кварт ира	14	2	36.30	1
254	кварт ира	14	2	40.30	1
255	кварт ира	14	2	40.30	1
256	кварт ира	14	2	36.50	1
257	кварт ира	14	2	36.50	1
258	кварт ира	14	2	36.50	1
259	кварт ира	14	2	42.00	1
260	кварт ира	14	2	38.90	1
261	кварт ира	14	2	36.30	1
262	кварт ира	15	2	36.30	1
263	кварт ира	15	2	40.30	1
264	кварт ира	15	2	40.30	1
265	кварт ира	15	2	36.50	1
266	кварт ира	15	2	36.50	1
267	кварт ира	15	2	36.50	1
268	кварт ира	15	2	42.00	1
269	кварт ира	15	2	38.90	1
270	кварт ира	15	2	36.30	1
271	кварт ира	16	2	36.30	1
272	кварт ира	16	2	40.30	1
273	кварт ира	16	2	40.30	1
274	кварт ира	16	2	36.50	1
275	кварт ира	16	2	36.50	1
276	кварт ира	16	2	36.50	1
277	кварт ира	16	2	42.00	1
278	кварт ира	16	2	38.90	1
279	кварт ира	16	2	36.30	1
280	кварт ира	17	2	36.30	1
281	кварт ира	17	2	40.30	1
282	кварт ира	17	2	40.30	1
283	кварт ира	17	2	36.50	1
284	кварт ира	17	2	36.50	1
285	кварт ира	17	2	36.50	1
286	кварт ира	17	2	42.00	1
287	кварт ира	17	2	38.90	1

288	квартира	17	2	36.30	1
-----	----------	----	---	-------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	нежилое помещение	подвал	1	28.0	помещение	28.0
2	нежилое помещение	подвал	1	31.5	помещение	31.5
3	нежилое помещение	подвал	1	6.7	помещение	6.7
4	нежилое помещение	подвал	1	6.7	помещение	6.7
5	нежилое помещение	подвал	1	24.6	помещение	24.6
6	нежилое помещение	подвал	1	29.6	помещение	29.6
7	нежилое помещение	подвал	1	6.7	помещение	6.7
8	нежилое помещение	подвал	1	7.7	помещение	7.7
9	нежилое помещение	подвал	1	8.5	помещение	8.5
10	нежилое помещение	подвал	1	8.4	помещение	8.4
11	нежилое помещение	подвал	1	6.4	помещение	6.4
12	нежилое помещение	подвал	1	6.4	помещение	6.4
13	нежилое помещение	подвал	1	8.4	помещение	8.4
14	нежилое помещение	подвал	1	8.5	помещение	8.5
15	нежилое помещение	подвал	1	7.7	помещение	7.7
16	нежилое помещение	подвал	1	25.9	помещение	25.9
17	нежилое помещение	подвал	1	15.9	помещение	15.9
18	нежилое помещение	подвал	1	9.6	помещение	9.6
19	нежилое помещение	подвал	2	9.6	помещение	9.6
20	нежилое помещение	подвал	2	15.9	помещение	15.9
21	нежилое помещение	подвал	2	28.3	помещение	28.3
22	нежилое помещение	подвал	2	34.1	помещение	34.1
23	нежилое помещение	подвал	2	3.9	помещение	3.9
24	нежилое помещение	подвал	2	7.8	помещение	7.8
25	нежилое помещение	подвал	2	7.7	помещение	7.7
26	нежилое помещение	подвал	2	8.5	помещение	8.5
27	нежилое помещение	подвал	2	8.4	помещение	8.4
28	нежилое помещение	подвал	2	6.4	помещение	6.4
29	нежилое помещение	подвал	2	6.4	помещение	6.4
30	нежилое помещение	подвал	2	8.4	помещение	8.4
31	нежилое помещение	подвал	2	8.5	помещение	8.5
32	нежилое помещение	подвал	2	7.7	помещение	7.7
33	нежилое помещение	подвал	2	6.7	помещение	6.7
34	нежилое помещение	подвал	2	29.6	помещение	29.6
35	нежилое помещение	подвал	2	24.6	помещение	24.6
36	нежилое помещение	подвал	2	6.7	помещение	6.7
37	нежилое помещение	подвал	2	6.7	помещение	6.7

38	нежилое помещение	подвал	2	31.5	помещение	31.5
39	нежилое помещение	подвал	2	28.0	помещение	28.0
40	нежилое помещение	1 этаж	1	26.2	нежилое помещение	26.2
41	нежилое помещение	1 этаж	1	33.6	нежилое помещение	32.0
					лоджия	3.1
42	нежилое помещение	1 этаж	1	41.5	нежилое помещение	39.9
					лоджия	3.1
43	нежилое помещение	1 этаж	1	37.7	нежилое помещение	36.2
					лоджия	3.0
44	нежилое помещение	1 этаж	1	27.8	нежилое помещение	27.8
45	нежилое помещение	1 этаж	1	25.9	нежилое помещение	22.9
					лоджия	6.0
46	нежилое помещение	1 этаж	1	23.0	нежилое помещение	23.0
47	нежилое помещение	1 этаж	1	19.2	нежилое помещение	17.6
					лоджия	3.1
48	нежилое помещение	1 этаж	1	27.0	нежилое помещение	27.0
49	нежилое помещение	1 этаж	1	26.3	нежилое помещение	24.9
					лоджия	2.8
50	нежилое помещение	1 этаж	1	13.25	нежилое помещение	13.25
51	нежилое помещение	1 этаж	1	1.8	подсобное помещение	1.8
52	нежилое помещение	1 этаж	1	9.4	подсобное помещение	9.4
53	нежилое помещение	1 этаж	1	20.45	коридор	20.45
54	нежилое помещение	1 этаж	1	18.5	коридор	18.5
55	нежилое помещение	1 этаж	2	26.3	нежилое помещение	24.9
					лоджия	2.8
56	нежилое помещение	1 этаж	2	27.0	нежилое помещение	27.0
57	нежилое помещение	1 этаж	2	19.2	нежилое помещение	17.6
					лоджия	3.1
58	нежилое помещение	1 этаж	2	23.0	нежилое помещение	23.0
59	нежилое помещение	1 этаж	2	25.9	нежилое помещение	22.9
					лоджия	6.0
60	нежилое помещение	1 этаж	2	27.8	нежилое помещение	27.8
61	нежилое помещение	1 этаж	2	37.7	нежилое помещение	36.2
					лоджия	3.0
62	нежилое помещение	1 этаж	2	41.5	нежилое помещение	39.9
					лоджия	3.1
63	нежилое помещение	1 этаж	2	33.6	нежилое помещение	32.0
					лоджия	3.1
64	нежилое помещение	1 этаж	2	26.2	нежилое помещение	26.2
65	нежилое помещение	1 этаж	2	13.25	нежилое помещение	13.25
66	нежилое помещение	1 этаж	2	1.8	подсобное помещение	1.8
67	нежилое помещение	1 этаж	2	9.4	подсобное помещение	9.4
68	нежилое помещение	1 этаж	1	20.45	коридор	20.45

69	нежилое помещение	1 этаж	1	18.5	коридор	18.5
70	нежилое помещение	технический этаж	1	37.8	помещение	36.4
					лоджия	2.8
71	нежилое помещение	технический этаж	1	41.9	помещение	40.3
					лоджия	3.1
72	нежилое помещение	технический этаж	1	41.9	помещение	40.3
					лоджия	3.1
73	нежилое помещение	технический этаж	1	38.0	помещение	36.5
					лоджия	3.0
74	нежилое помещение	технический этаж	1	38.0	помещение	36.5
					лоджия	3.0
75	нежилое помещение	технический этаж	1	38.0	помещение	36.5
					лоджия	3.0
76	нежилое помещение	технический этаж	1	43.6	помещение	42.1
					лоджия	3.0
77	нежилое помещение	технический этаж	1	40.4	помещение	38.8
					лоджия	3.1
78	нежилое помещение	технический этаж	1	37.8	помещение	36.4
					лоджия	2.8
79	нежилое помещение	технический этаж	2	37.8	помещение	36.4
					лоджия	2.8
80	нежилое помещение	технический этаж	2	40.4	помещение	38.8
					лоджия	3.1
81	нежилое помещение	технический этаж	2	43.6	помещение	42.1
					лоджия	3.0
82	нежилое помещение	технический этаж	2	38.0	помещение	36.5
					лоджия	3.0
83	нежилое помещение	технический этаж	2	38.0	помещение	36.5
					лоджия	3.0
84	нежилое помещение	технический этаж	2	38.0	помещение	36.5
					лоджия	3.0
85	нежилое помещение	технический этаж	2	41.9	помещение	40.3
					лоджия	3.1
86	нежилое помещение	технический этаж	2	41.9	помещение	40.3
					лоджия	3.1
87	нежилое помещение	технический этаж	2	37.8	помещение	36.4
					лоджия	2.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тепловой пункт	подвал секции №1	для размещения индивидуального теплового пункта	41.7
2	Тепловой узел	подвал секции №2	для размещения оборудования по регулировке системы отопления	12.5
3	Насосная	подвал секции №1	для размещения станции второго подъема и станции пожаротушения	39.7
4	Электрощитовая	подвал секции №2	для размещения электротехнического оборудования вводно-распределительного узла	22.1
5	Лестница в подвал с тамбуром	подвал секции №1	вход в подвал	10.9
6	Лестница в подвал с тамбуром	подвал секции №1	вход в подвал	12.1
7	Лестница в подвал с тамбуром	подвал секции №2	вход в подвал	10.9
8	Лестница в подвал с тамбуром	подвал секции №2	вход в подвал	12.1
9	Коридор	подвал секции №1	для прохода людей и размещения общедомовых коммуникаций	8.3
10	Коридор	подвал секции №1	для прохода людей и размещения общедомовых коммуникаций	61.8
11	Коридор	подвал секции №2	для прохода людей и размещения общедомовых коммуникаций	8.3
12	Коридор	подвал секции №2	для прохода людей и размещения общедомовых коммуникаций	61.9
13	Мусорокамера	1 этаж секции №1	Для сбора бытовых отходов	6.1
14	Мусорокамера	1 этаж секции №2	Для сбора бытовых отходов	6.1
15	Лестницы с лестничными площадками	1 этаж секции №1	передвижение людей при эвакуации	13.4
16	Лестницы с лестничными площадками	со 2 по 17 этажи секции №1	передвижение людей при эвакуации	236.8
17	Лестницы с лестничными площадками	технический этаж секции №1	передвижение людей при эвакуации	13.4
18	Лестницы с лестничными площадками	1 этаж секции №2	передвижение людей при эвакуации	13.4
19	Лестницы с лестничными площадками	со 2 по 17 этажи секции №2	передвижение людей при эвакуации	236.8
20	Лестницы с лестничными площадками	технический этаж секции №2	передвижение людей при эвакуации	13.4
21	Тамбур эвакуационной лестницы	1 этаж секции №1	передвижение людей при эвакуации	4.4
22	Тамбур эвакуационной лестницы	1 этаж секции №2	передвижение людей при эвакуации	4.4
23	Переходные лоджии с тамбуром	со 2 по 17 этажи секции №1	передвижение людей при эвакуации	252.8
24	Переходные лоджии с тамбуром	технический этаж секции №1	передвижение людей при эвакуации	13.8
25	Переходные лоджии с тамбуром	со 2 по 17 этажи секции №2	передвижение людей при эвакуации	252.8
26	Переходные лоджии с тамбуром	технический этаж секции №2	передвижение людей при эвакуации	13.8

27	Входной двойной тамбур	1 этаж секции №1	элемент входной группы, разделительный барьер между основным, жилым помещением и улицей	10.8
28	Входной двойной тамбур	1 этаж секции №2	элемент входной группы, разделительный барьер между основным, жилым помещением и улицей	10.8
29	Входной холл (коридор)	1 этаж секции №1	элемент входной группы, соединяет тамбур с лифтовым холлом, в т.ч. для размещения почтовых ящиков	18.5
30	Входной холл (коридор)	1 этаж секции №2	элемент входной группы, соединяет тамбур с лифтовым холлом, в т.ч. для размещения почтовых ящиков	18.5
31	Лифтовые холлы	лифтовые холлы секции №1 с первого по технический этажи	для размещения людей перед посадкой в лифты	176.4
32	Лифтовые холлы	лифтовые холлы секции №2 с первого по технический этажи	для размещения людей перед посадкой в лифты	176.4
33	Межквартирные холлы	со второго по семнадцатый этажи секции №1	передвижение людей	667.2
34	Межквартирные холлы	со второго по семнадцатый этажи секции №2	передвижение людей	667.2
35	Коридор	технический этаж секции №1	проход	33.7
36	Коридор	технический этаж секции №2	проход	33.6
37	Вент камера	технический этаж секции №1	для размещения вентиляционного оборудования	57.2
38	Вент камера	технический этаж секции №2	для размещения вентиляционного оборудования	57.2
39	Коридор к вент камере	технический этаж секции №1	проход	16.9
40	Коридор к вент камере	технический этаж секции №2	проход	16.9
41	Машинное помещение	технический этаж секции №1	расположено лифтовое оборудование	24.9
42	Машинное помещение	технический этаж секции №2	расположено лифтовое оборудование	24.9
43	Коридор к машинному помещению	технический этаж секции №1	проход	18.6
44	Коридор к машинному помещению	технический этаж секции №2	проход	18.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта секции №1	Лифт пассажирский	подъем людей на этажи
2	Лифтовая шахта секции №2	Лифт пассажирский	подъем людей на этажи
3	Лифтовая шахта секции №1	Лифт грузопассажирский	подъем людей и грузов на этажи
4	Лифтовая шахта секции №2	Лифт грузопассажирский	подъем людей и грузов на этажи
5	Насосная	Насосная станция второго подъема	Обеспечение напора воды на хоз.-питьевые нужды
6	Насосная	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение напора воды на противопожарные нужды

7	Насосная	Водомерный узел	Учет расхода воды в жилом доме
8	Тепловой пункт	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Для приготовления, подачи и учета теплоносителя в системе отопления жилого дома и для приготовления, подачи и учета горячей воды в системе горячего водоснабжения жилого дома.
9	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Прием, передача и учет электроэнергии от трансформаторной подстанции до потребителя.
10	Тамбур переходной лоджии со второго по технической этаж секции №1 и №2	Мусоропровод	Для транспортировки бытовых отходов с жилого этажа в мусорокамеру
11	Лестнично-лифтовой узел с первого по технической этаж, шахты дымоудаления и венткамеры секций №1 и 2	Система дымоудаления	Противодымная защита
12	Вытяжные шахты из сборных железобетонных блоков сечением 500х930 от первого этажа до кровли секций №1 и 2	Система вентиляции	Вентилирование помещений
13	Система отопления от ИТП по коммуникационным шахтам до помещений потребителей секций №1 и №2.	Система отопления	Обогрев помещений с целью возмещения в них теплотерь и поддержания на заданном уровне температуры, отвечающей условиям теплового комфорта.
14	Система горячего водоснабжения от ИТП по коммуникационным шахтам до помещений потребителей секций №1 и №2.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей жилого дома горячей водой в требуемых количествах.
15	Система холодного хозяйственно-питьевого водопровода от насосной жилого дома по коммуникационным шахтам до помещений потребителей секций №1 и №2.	Система холодного водоснабжения (хозяйственно-питьевого водопровода)	Обеспечение потребителей жилого дома холодной водой в требуемых количествах.
16	Система водяного пожаротушения - от насосной жилого дома до этажных пожарных кранов в шкафах типа ШПК-Пульс	Система водяного пожаротушения	Для тушения пожаров
17	Стояки системы расположены в коммуникационных шахтах и выходят из жилого дома 2-мя выпусками в городскую сеть канализации.	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов жилого дома.
18	Стояки системы проходят от водосточных воронок на кровле по коммуникационным шахтам и выходят из жилого дома 2-мя выпусками в дворовую сеть ливневой канализации	Система отвода дождевых стоков	Отвод атмосферных и талых вод с кровли.
19	Система домовой электросети жилой части: ВРУ - коммуникационные шахты - щиты этажные (ЩЭ) - щиты квартирный (ЩК). Система домовой электросети нежилых помещений: ВРУ - коммуникационные шахты - щиты нежилых помещений. Система электросети для общедомовых нужд: ВРУ - коммуникационные шахты - щиты общедомовых электроприемников.	Система электроснабжения	Транспортировка электроэнергии от ВРУ до потребителя и учет ее потребления.
20	Молниеприемная сетка расположена на кровле в несгораемой стяжке и соединена с естественным заземлителем - железобетонной фундаментной плитой здания	Система молниезащиты	Молниезащита здания
21	В качестве главной заземляющей шины (ГЗШ) используются РЕ-шины вводных панелей ВРУ	Система заземления	Обеспечение электробезопасности

22	Места общего пользования, жилые и нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации (АСПС)	- обнаружения пожара; - передачи сигнала на приемно-контрольный прибор; - передачи сигнала «Пожар» для управления противопожарной автоматикой и дымоудалением; - включения сирены на этаже для оповещения о пожаре жильцов дома.
23	Входная дверь в подъезд	Система охраны входов	Отпирание входной двери подъезда

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 221 830 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:43:50101:175,50:43:50101:182
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438150105495
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 5029066187
		КПП: 504401001
		ОГРН: 1025003520123
		ОКПО: 59372004
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 656 155 000 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.05.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:43:50101:182,50:43:50101:175
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологическая ассоциация
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Холмгард
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7701960964
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖГЕОКОМ

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОРЭС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702532249
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АНТЕЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053030270
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703372809

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектЭкспертСтрой-МО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036156184
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716524791
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Весна" Корпус 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-8005-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Управление недвижимостью
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5016015700
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:43:50101:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2144_1 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:43:50101:182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1572_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектной документацией предусмотрено устройство проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в проектируемом надземном гараже-автостоянке вместимостью на 375 м/мест в зоне пешеходной доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой и прилегающей территориях проектной документацией предусмотрено устройство дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок, оборудованных игровым и спортивным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектной документацией предусмотрено устройство площадок для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов в шаговой доступности в западном и южном направлениях от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется посадкой деревьев (типа: клен, дуб, рябина, ель), кустарников (типа: кизильник, дерен, пузыреплодник) и посевом газонов многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено наружное освещение внутриквартальных дорог и проездов к домам, пешеходных дорожек и площадок (Технические условия ТУ-1 от 16 января 2013 г. МУП «Ивантеевская электросетевая транспортная компания», срок действия 12.01.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевская электросетевая транспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5016018926
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 922 289,15 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078018370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078018370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5123-51/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 357 165,2 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевские кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016011303
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Подъем-1
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5041202020
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 71
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 71
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	61.30	2
2	квартира	2	1	39.70	1
3	квартира	2	1	38.90	1
4	квартира	2	1	46.50	1
5	квартира	2	1	45.00	1
6	квартира	2	1	46.50	1
7	квартира	2	1	38.90	1
8	квартира	2	1	39.70	1
9	квартира	2	1	61.30	2
10	квартира	3	1	61.30	2
11	квартира	3	1	39.70	1
12	квартира	3	1	38.90	1
13	квартира	3	1	46.50	1
14	квартира	3	1	45.00	1
15	квартира	3	1	46.50	1
16	квартира	3	1	38.90	1
17	квартира	3	1	39.70	1
18	квартира	3	1	61.30	2
19	квартира	4	1	61.30	2
20	квартира	4	1	39.70	1
21	квартира	4	1	38.90	1
22	квартира	4	1	46.50	1
23	квартира	4	1	45.00	1
24	квартира	4	1	46.50	1
25	квартира	4	1	38.90	1
26	квартира	4	1	39.70	1
27	квартира	4	1	61.30	2
28	квартира	5	1	61.30	2
29	квартира	5	1	39.70	1

30	кварт ира	5	1	38.90	1
31	кварт ира	5	1	46.50	1
32	кварт ира	5	1	45.00	1
33	кварт ира	5	1	46.50	1
34	кварт ира	5	1	38.90	1
35	кварт ира	5	1	39.70	1
36	кварт ира	5	1	61.30	2
37	кварт ира	6	1	61.30	2
38	кварт ира	6	1	39.70	1
39	кварт ира	6	1	38.90	1
40	кварт ира	6	1	46.50	1
41	кварт ира	6	1	45.00	1
42	кварт ира	6	1	46.50	1
43	кварт ира	6	1	38.90	1
44	кварт ира	6	1	39.70	1
45	кварт ира	6	1	61.30	2
46	кварт ира	7	1	61.30	2
47	кварт ира	7	1	39.70	1
48	кварт ира	7	1	38.90	1
49	кварт ира	7	1	46.50	1
50	кварт ира	7	1	45.00	1
51	кварт ира	7	1	46.50	1
52	кварт ира	7	1	38.90	1
53	кварт ира	7	1	39.70	1
54	кварт ира	7	1	61.30	2
55	кварт ира	8	1	61.30	2
56	кварт ира	8	1	39.70	1
57	кварт ира	8	1	38.90	1
58	кварт ира	8	1	46.50	1
59	кварт ира	8	1	45.00	1
60	кварт ира	8	1	46.50	1
61	кварт ира	8	1	38.90	1
62	кварт ира	8	1	39.70	1
63	кварт ира	8	1	61.30	2
64	кварт ира	9	1	61.30	2
65	кварт ира	9	1	39.70	1
66	кварт ира	9	1	38.90	1
67	кварт ира	9	1	46.50	1
68	кварт ира	9	1	45.00	1
69	кварт ира	9	1	46.50	1
70	кварт ира	9	1	38.90	1
71	кварт ира	9	1	39.70	1
72	кварт ира	9	1	61.30	2

73	кварт ира	10	1	61.30	2
74	кварт ира	10	1	39.70	1
75	кварт ира	10	1	38.90	1
76	кварт ира	10	1	46.50	1
77	кварт ира	10	1	45.00	1
78	кварт ира	10	1	46.50	1
79	кварт ира	10	1	38.90	1
80	кварт ира	10	1	39.70	1
81	кварт ира	10	1	61.30	2
82	кварт ира	11	1	61.30	2
83	кварт ира	11	1	39.70	1
84	кварт ира	11	1	38.90	1
85	кварт ира	11	1	46.50	1
86	кварт ира	11	1	45.00	1
87	кварт ира	11	1	46.50	1
88	кварт ира	11	1	38.90	1
89	кварт ира	11	1	39.70	1
90	кварт ира	11	1	61.30	2
91	кварт ира	12	1	61.30	2
92	кварт ира	12	1	39.70	1
93	кварт ира	12	1	38.90	1
94	кварт ира	12	1	46.50	1
95	кварт ира	12	1	45.00	1
96	кварт ира	12	1	46.50	1
97	кварт ира	12	1	38.90	1
98	кварт ира	12	1	39.70	1
99	кварт ира	12	1	61.30	2
100	кварт ира	13	1	61.30	2
101	кварт ира	13	1	39.70	1
102	кварт ира	13	1	38.90	1
103	кварт ира	13	1	46.50	1
104	кварт ира	13	1	45.00	1
105	кварт ира	13	1	46.50	1
106	кварт ира	13	1	38.90	1
107	кварт ира	13	1	39.70	1
108	кварт ира	13	1	61.30	2
109	кварт ира	14	1	61.30	2
110	кварт ира	14	1	39.70	1
111	кварт ира	14	1	38.90	1
112	кварт ира	14	1	46.50	1
113	кварт ира	14	1	45.00	1
114	кварт ира	14	1	46.50	1
115	кварт ира	14	1	38.90	1

116	квартира	14	1	39.70	1
117	квартира	14	1	61.30	2
118	квартира	15	1	61.30	2
119	квартира	15	1	39.70	1
120	квартира	15	1	38.90	1
121	квартира	15	1	46.50	1
122	квартира	15	1	45.00	1
123	квартира	15	1	46.50	1
124	квартира	15	1	38.90	1
125	квартира	15	1	39.70	1
126	квартира	15	1	61.30	2
127	квартира	16	1	61.30	2
128	квартира	16	1	39.70	1
129	квартира	16	1	38.90	1
130	квартира	16	1	46.50	1
131	квартира	16	1	45.00	1
132	квартира	16	1	46.50	1
133	квартира	16	1	38.90	1
134	квартира	16	1	39.70	1
135	квартира	16	1	61.30	2
136	квартира	17	1	61.30	2
137	квартира	17	1	39.70	1
138	квартира	17	1	38.90	1
139	квартира	17	1	46.50	1
140	квартира	17	1	45.00	1
141	квартира	17	1	46.50	1
142	квартира	17	1	38.90	1
143	квартира	17	1	39.70	1
144	квартира	17	1	61.30	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	5.2	помещение	5.2
2	нежилое помещение	подвал	1	5.7	помещение	5.7
3	нежилое помещение	подвал	1	5.1	помещение	5.1
4	нежилое помещение	подвал	1	5.1	помещение	5.1
5	нежилое помещение	подвал	1	10.1	помещение	10.1
6	нежилое помещение	подвал	1	8.5	помещение	8.5
7	нежилое помещение	подвал	1	9.0	помещение	9.0
8	нежилое помещение	подвал	1	9.0	помещение	9.0
9	нежилое помещение	подвал	1	7.6	помещение	7.6
10	нежилое помещение	подвал	1	9.8	помещение	9.8

11	нежилое помещение	подвал	1	8.9	помещение	8.9
12	нежилое помещение	подвал	1	9.9	помещение	9.9
13	нежилое помещение	подвал	1	3.5	помещение	3.5
14	нежилое помещение	подвал	1	5.5	помещение	5.5
15	нежилое помещение	подвал	1	5.7	помещение	5.7
16	нежилое помещение	подвал	1	8.5	помещение	8.5
17	нежилое помещение	подвал	1	52.2	помещение	52.2
18	нежилое помещение	подвал	1	43.8	помещение	43.8
19	нежилое помещение	подвал	1	5.7	помещение	5.7
20	нежилое помещение	подвал	1	5.7	помещение	5.7
21	нежилое помещение	подвал	1	5.2	помещение	5.2
22	нежилое помещение	подвал	1	21.8	помещение	21.8
23	нежилое помещение	подвал	1	8.2	помещение	8.2
24	нежилое помещение	подвал	1	9.0	помещение	9.0
25	нежилое помещение	подвал	1	35.5	помещение	35.5
26	нежилое помещение	подвал	1	4.5	помещение	4.5
27	нежилое помещение	подвал	1	4.4	помещение	4.4
28	нежилое помещение	1 этаж	1	31.9	помещение 1	28.3
					санузел	3.6
29	нежилое помещение	1 этаж	1	27.4	помещение 1	23.8
					подсобное помещение	3.6
30	нежилое помещение	1 этаж	1	28.9	помещение 1	25.3
					подсобное помещение	3.6
31	нежилое помещение	1 этаж	1	18.6	помещение 1	15
					санузел	3.6
32	нежилое помещение	1 этаж	1	18.6	помещение 1	15
					санузел	3.6
33	нежилое помещение	1 этаж	1	30.4	помещение 1	15.4
					помещение 2	11.2
					подсобное помещение	3.8
34	нежилое помещение	1 этаж	1	39.5	помещение 1	35.7
					санузел	3.8
35	нежилое помещение	1 этаж	1	19.6	помещение 1	16.6
					санузел	3
36	нежилое помещение	1 этаж	1	22.0	помещение 1	18.9
					подсобное помещение	3.1
37	нежилое помещение	1 этаж	1	39.5	помещение 1	35.7
					санузел	3.8
38	нежилое помещение	1 этаж	1	30.4	помещение 1	15.4
					помещение 2	11.2
					подсобное помещение	3.8
39	нежилое помещение	1 этаж	1	28.0	помещение 1	15.0
					помещение 2	9.4

					санузел	3.6
40	нежилое помещение	1 этаж	1	28.5	помещение 1	5.4
					помещение 2	19.5
					санузел	3.6
41	нежилое помещение	1 этаж	1	26.8	помещение 1	24.0
					санузел	2.8
42	нежилое помещение	1 этаж	1	16.8	коридор	16.8
43	нежилое помещение	1 этаж	1	27.5	коридор	27.5
44	нежилое помещение	1 этаж	1	5.6	подсобное помещение	5.6
45	нежилое помещение	1 этаж	1	3.0	кладовая	3.0
46	нежилое помещение	2 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
47	нежилое помещение	3 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
48	нежилое помещение	4 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
49	нежилое помещение	5 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
50	нежилое помещение	6 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
51	нежилое помещение	7 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
52	нежилое помещение	8 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
53	нежилое помещение	9 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
54	нежилое помещение	10 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
55	нежилое помещение	11 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
56	нежилое помещение	12 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
57	нежилое помещение	13 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
58	нежилое помещение	14 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
59	нежилое помещение	15 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
60	нежилое помещение	16 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
61	нежилое помещение	17 этаж	1	1.8	кладовая	1.8
62	нежилое помещение	технический этаж	1	63.80	помещение	61.1
					лоджия	5.3
63	нежилое помещение	технический этаж	1	41.50	помещение	39.5
					лоджия	4.0
64	нежилое помещение	технический этаж	1	39.70	помещение	37.7
					лоджия	4.0
65	нежилое помещение	технический этаж	1	48.50	помещение	45.8
					лоджия	5.3
66	нежилое помещение	технический этаж	1	47.90	помещение	43.3
					лоджия	9.1
67	нежилое помещение	технический этаж	1	48.50	помещение	45.8
					лоджия	5.3
68	нежилое помещение	технический этаж	1	39.70	помещение	37.7
					лоджия	4.0
69	нежилое помещение	технический этаж	1	41.50	помещение	39.5
					лоджия	4.0
70	нежилое помещение	технический этаж	1	63.80	помещение	61.1

					лоджия	5.3
71	нежилое помещение	технический этаж	1	1.9	кладовая	1.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Тепловой пункт	подвал	для размещения индивидуального теплового пункта и оборудования по регулировке системы отопления	28.2
2	Насосная	подвал	для размещения станции второго подъема и станции пожаротушения	43.8
3	Электрощитовая	подвал	для размещения электротехнического оборудования вводно-распределительного узла	19.6
4	Лестница в подвал	подвал	вход в подвал	9.7
5	Лестница в подвал с тамбуром	подвал	вход в подвал	14.9
6	Лестница в подвал с тамбуром	подвал	вход в подвал	14.9
7	Коридор	подвал	для прохода людей и размещения общедомовых коммуникаций	75.7
8	Мусорокамера	1 этаж	Для сбора бытовых отходов	4.1
9	Лестница с лестничной площадкой	1 этаж	передвижение людей при эвакуации	15.0
10	Лестницы с лестничными площадками	со 2 по 17 этажи	передвижение людей при эвакуации	16 x 15,3
11	Лестница с лестничной площадкой	технический этаж	передвижение людей при эвакуации	15.0
12	Тамбур эвакуационной лестницы	1 этаж	передвижение людей при эвакуации	5.4
13	Переходные лоджии с тамбуром	со 2 по 17 этажи	передвижение людей при эвакуации	16 x 8,8
14	Переходная лоджия с тамбуром	со второго по технический этажи	передвижение людей при эвакуации	8.5
15	Входной двойной тамбур	1 этаж	элемент входной группы, разделительный барьер между основным, жилым помещением и улицей	13.6
16	Входной холл (коридор)	1 этаж	элемент входной группы, соединяет тамбур с лифтовым холлом, в т.ч. для размещения почтовых ящиков	31.8
17	Лифтовые холлы	1 этаж	для размещения людей перед посадкой в лифты	8.7
18	Лифтовые холлы	со 2 по 17 этажи	для размещения людей перед посадкой в лифты	16 x 8,9
19	Лифтовые холлы	технический этаж	для размещения людей перед посадкой в лифты	8.7
20	Межквартирные холлы	со второго по семнадцатый этажи	передвижение людей	16 x 72,9
21	Коридор	технический этаж	проход	59.4
22	Венткамера	технический этаж	для размещения вентиляционного оборудования	53.0

23	Коридор к вент камере	технический этаж	проход	5.4
24	Техническое помещение	технический этаж	вспомогательное помещение	8.7
25	Машинное помещение	технический этаж	расположено лифтовое оборудование	20.0
26	Коридор к машинному помещению	технический этаж	проход	22.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифт овая шахт а	Лифт пассажирский	подъем людей на этажи
2	Лифт овая шахт а	Лифт грузо-пассажирский	подъем людей и грузов на этажи
3	Насосная	Насосная станция второго подъема	Обеспечение напора воды на хоз.-питьевые нужды
4	Насосная	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение напора воды на противопожарные нужды
5	Насосная	Водомерный узел	Учет расхода воды в жилом доме
6	Тепловой пункт	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Для приготовления, подачи и учета теплоносителя в системе отопления жилого дома и для приготовления, подачи и учета горячей воды в системе горячего водоснабжения жилого дома.
7	Элект рощит овая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Прием, передача и учет электроэнергии от трансформаторной подстанции до потребителя.
8	Тамбур переходной лоджии со второго по технической этаж	Мусоропровод	Для транспортировки бытовых отходов с жилого этажа в мусорокамеру
9	Лестнично-лифтовой узел с первого по технической этаж, шахты дымоудаления и вент камеры	Система дымоудаления	Противодымная защита
10	Вытяжные шахты из сборных железобетонных блоков сечением 500х930 от первого этажа до кровли	Система вентиляции	Вентиляция помещений
11	Система отопления от ИТП по коммуникационным шахтам до помещений потребителей	Система отопления	Обогрев помещений с целью возмещения в них теплотерь и поддержания на заданном уровне температуры, отвечающей условиям теплового комфорта.
12	Система горячего водоснабжения от ИТП по коммуникационным шахтам до помещений потребителей	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей жилого дома горячей водой в требуемых количествах.
13	Система холодного хозяйственно-питьевого водопровода от насосной жилого дома по коммуникационным шахтам до помещений потребителей	Система холодного водоснабжения (хозяйственно-питьевого водопровода)	Обеспечение потребителей жилого дома холодной водой в требуемых количествах.
14	Система водяного пожаротушения - от насосной жилого дома до этажных пожарных кранов в шкафах типа ШПК-Пульс	Система водяного пожаротушения	Для тушения пожаров

15	Стояки системы расположены в коммуникационных шахтах и выходят из жилого дома 2-мя выпусками в городскую сеть канализации.	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов жилого дома.
16	Стояки системы проходят от водосточных воронок на кровле по коммуникационным шахтам и выходят из жилого дома 2-мя выпусками в дворовую сеть ливневой канализации	Система отвода дождевых стоков	Отвод атмосферных и талых вод с кровли.
17	Система домовой электросети и жилой части: ВРУ - коммуникационные шахты - щиты этажные (ЩЭ) - щиты квартирный (ЩК). Система домовой электросети и нежилых помещений: ВРУ - коммуникационные шахты - щиты нежилых помещений. Система электросети для общедомовых нужд: ВРУ - коммуникационные шахты - щиты общедомовых электроприемников.	Система электроснабжения	Транспортировка электроэнергии от ВРУ до потребителя и учет ее потребления.
18	Молниеприемная сетка расположена на кровле в несгораемой стяжке и соединена с естественным заземлителем - железобетонной фундаментной плитой здания	Система молниезащиты	Молниезащита здания
19	В качестве главной заземляющей шины (ГЗШ) используются РЕ-шины вводных панелей ВРУ	Система заземления	Обеспечение электробезопасности
20	Места общего пользования, жилые и нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации (АСПС)	- обнаружения пожара; - передачи сигнала на приемно-контрольный прибор; - передачи сигнала «Пожар» для управления противопожарной автоматикой и дымоудалением; - включения sireны на этаже для оповещения о пожаре жильцов дома.
21	Входная дверь в подъезд	Система охраны входов	Отпирание входной двери подъезда

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 221 830 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:43:50101:175,50:43:50101:182
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438150105495
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 5029066187
		КПП: 504401001
		ОГРН: 1025003520123
		ОКПО: 59372004
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 656 155 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.05.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:43:50101:182, 50:43:50101:175

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00B667D97AC40C0BA9E81168AF5B9F3718

Владелец: **Шлобин Александр Феликсович, Шлобин
Александр Феликсович, Красногорск**

Действителен: с 03.09.2018 по 03.10.2019